



Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Dezember 2022



F II 1 m 12/2022
Hrsg. im Februar 2023
Bestellnr. F2101C 202212

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z. B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z. B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-96638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-96563

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2023
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2015	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2022	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2022.....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2022.....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2022.....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Dezember 2017 und 2022.....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2018 nach Monaten	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Kreisen	14
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten und Bauherren	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Dezember 2022 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	30

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen** an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Wärmegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschoss sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Veranschlagte Kosten des Bauwerks sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2015

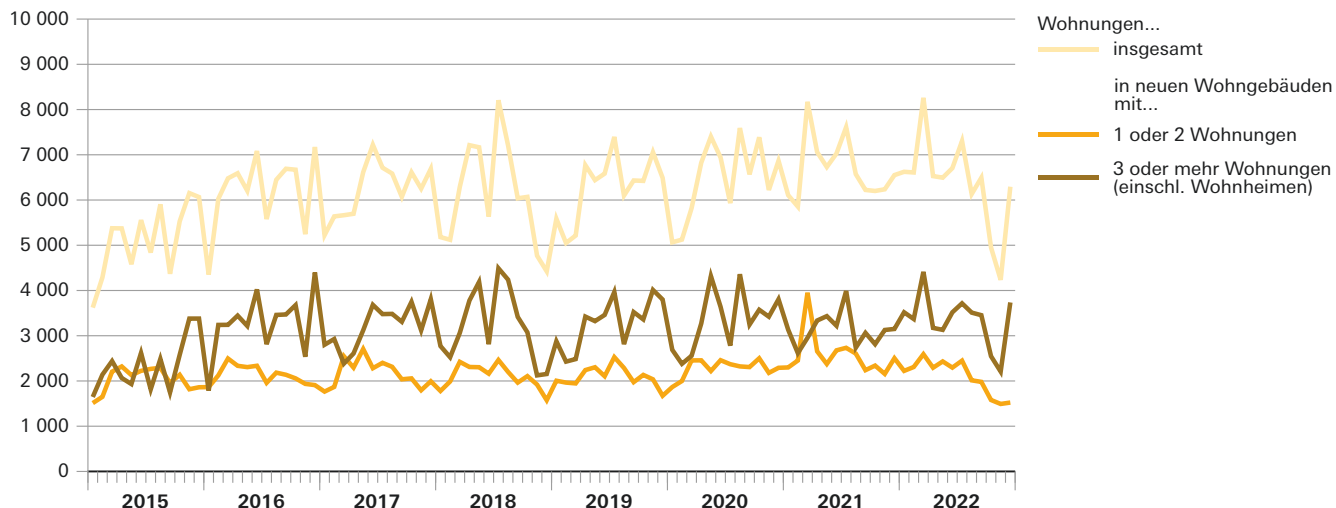


Abb. 2
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Dezember 2022
 Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

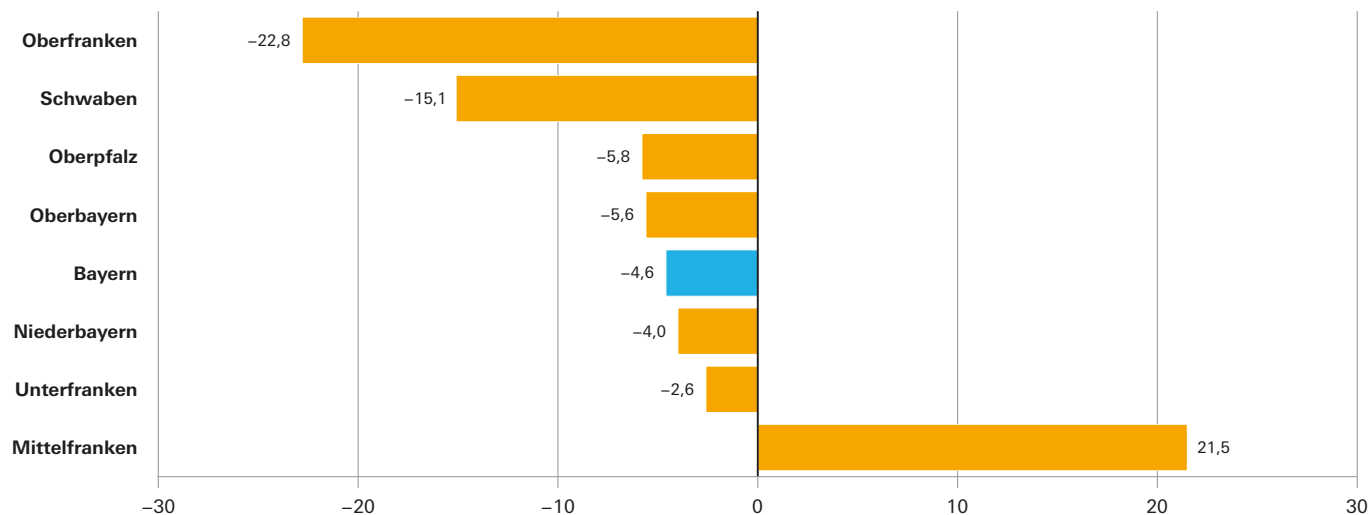


Abb. 3
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Dezember 2022
 Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

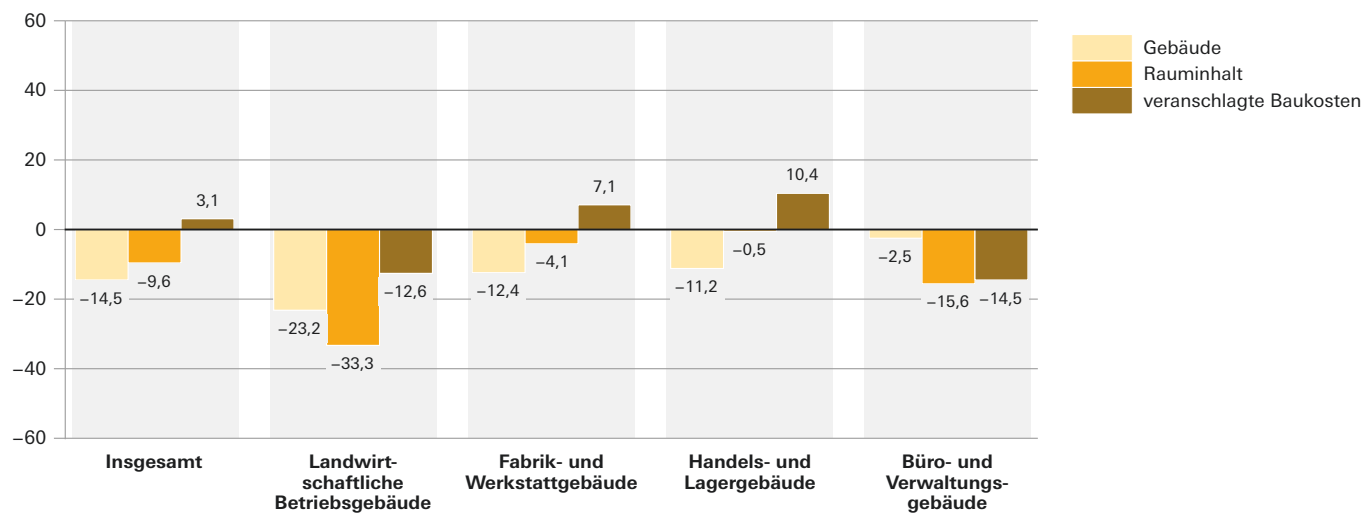


Abb. 4

Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Dezember 2022

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

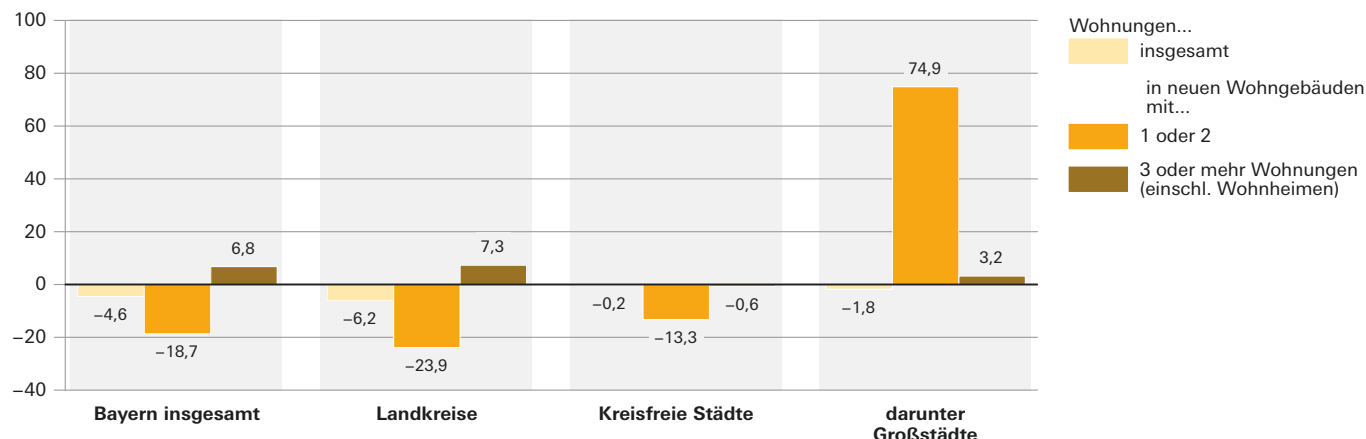


Abb. 5

Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Dezember 2022

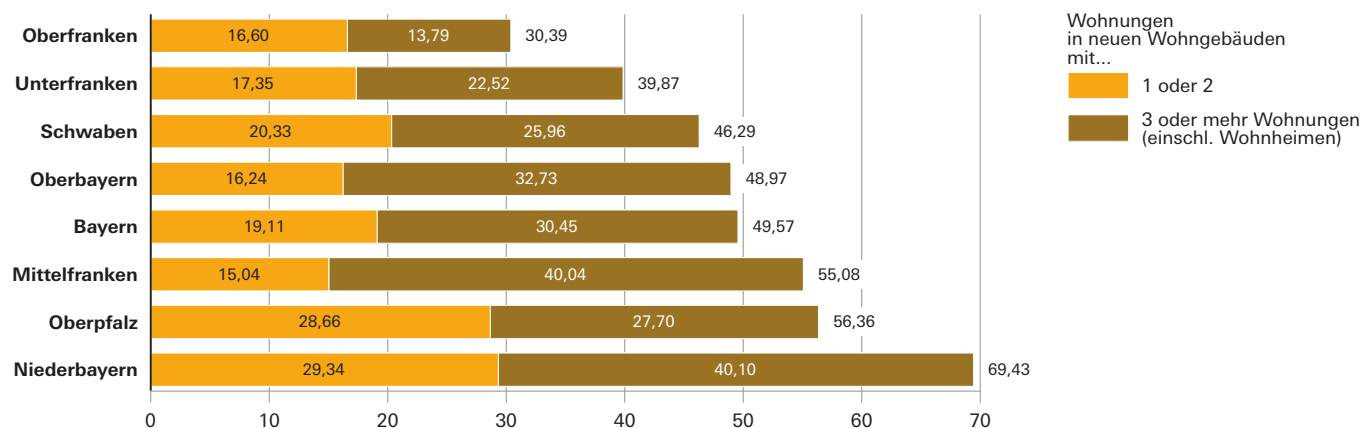
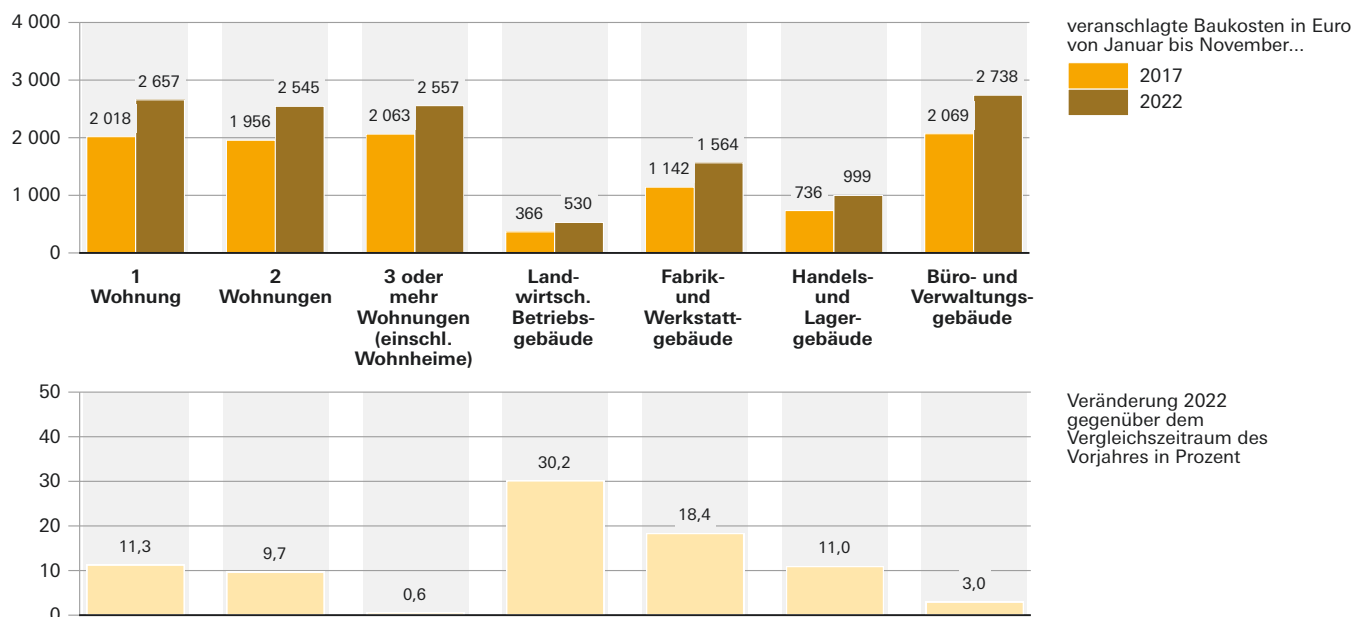


Abb. 6

Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Dezember 2017 und 2022



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ¹⁾²⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015	25 393	33 262	52 945	10 784 557	7 778	48 293	70 870	7 365 768	62 157
2016	26 855	37 407	64 966	12 682 461	8 038	49 440	73 190	8 113 990	74 598
2017	27 246	37 905	64 524	13 468 652	7 929	53 317	78 931	9 146 281	74 990
2018	26 794	37 671	63 616	14 011 382	7 958	57 535	82 355	10 423 184	73 140
2019	26 706	38 629	64 710	14 840 142	7 217	48 100	71 704	9 341 129	75 540
2020	28 134	39 121	67 494	15 693 249	7 738	55 730	79 419	11 195 894	77 778
2021	30 459	42 378	68 559	17 893 030	8 387	55 761	78 535	10 761 506	80 344
2018 1. Vj.	6 496	8 892	14 549	3 287 713	1 785	13 412	19 155	2 220 041	16 590
2018 2. Vj.	7 209	10 267	17 554	3 732 663	2 211	14 700	22 303	3 139 284	20 010
2018 3. Vj.	7 145	10 554	18 774	3 986 121	2 212	13 995	21 007	2 713 770	21 450
2018 4. Vj.	5 946	7 992	12 954	3 016 281	1 748	15 368	19 787	2 331 569	15 263
2019 1. Vj.	6 218	8 687	13 705	3 243 408	1 607	10 107	15 470	1 872 811	15 851
2019 2. Vj.	7 002	10 049	16 855	3 835 470	1 889	12 051	18 613	2 279 296	19 795
2019 3. Vj.	7 131	10 301	17 092	3 953 579	1 954	13 717	19 253	2 590 822	19 926
2019 4. Vj.	6 354	9 549	17 016	3 792 730	1 768	12 263	18 398	2 607 197	19 970
2020 1. Vj.	6 395	8 637	13 944	3 369 564	1 570	11 105	15 840	2 277 607	16 011
2020 2. Vj.	7 396	10 364	18 363	4 099 491	1 991	15 160	20 795	2 772 617	21 167
2020 3. Vj.	7 151	9 987	17 387	3 993 351	2 143	12 871	19 135	2 714 198	20 088
2020 4. Vj.	7 192	10 139	17 772	4 231 292	2 034	16 590	23 631	3 430 678	20 477
2021 1. Vj.	8 394	11 105	17 406	4 640 132	1 881	12 378	18 330	2 480 210	20 134
2021 2. Vj.	7 577	10 724	17 698	4 492 125	2 230	14 046	20 452	2 647 783	20 817
2021 3. Vj.	7 539	10 606	17 366	4 435 019	2 352	16 367	22 352	3 110 351	20 405
2021 4. Vj.	6 949	9 943	16 089	4 325 754	1 924	12 970	17 401	2 523 162	18 988
2022 1. Vj.	7 095	10 645	18 424	4 658 590	1 799	11 930	16 399	2 458 125	21 493
2022 2. Vj.	6 976	10 154	16 841	4 546 175	1 828	14 997	18 775	3 239 377	19 728
2022 3. Vj.	6 613	9 974	16 960	4 665 937	2 027	13 840	19 894	3 400 716	19 930
2022 4. Vj.	4 888	7 632	13 087	3 561 291	1 519	9 667	13 079	2 000 917	15 482

1) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - 2) Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - 3) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 4) Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnissachweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2018 nach Monaten

Berichtszeitraum ¹⁾	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 €	
2018 Januar	1 906	2 664	4 551	994 843	542	3 270	4 680	601 087	5 180
Februar	2 099	2 857	4 513	1 059 544	575	4 763	7 080	722 555	5 121
März	2 491	3 371	5 485	1 233 326	668	5 379	7 395	896 399	6 289
April	2 478	3 547	6 088	1 311 496	755	5 916	8 345	1 364 028	7 212
Mai	2 445	3 616	6 493	1 289 099	708	4 459	7 186	887 052	7 165
Juni	2 286	3 104	4 973	1 132 068	748	4 325	6 773	888 204	5 633
Juli	2 631	3 859	6 955	1 420 357	847	5 804	7 656	927 574	8 206
August	2 391	3 604	6 439	1 363 817	712	4 493	7 527	956 424	7 207
September ..	2 123	3 092	5 380	1 201 947	653	3 698	5 825	829 772	6 037
Oktober	2 232	3 102	5 182	1 180 964	700	4 628	6 775	796 785	6 069
November ...	2 017	2 638	4 044	968 954	595	6 839	7 915	933 685	4 770
Dezember ...	1 697	2 252	3 728	866 363	453	3 901	5 097	601 099	4 424
2019 Januar	2 098	2 966	4 883	1 116 422	525	3 475	5 277	625 195	5 586
Februar	2 050	2 882	4 392	1 055 143	531	3 371	5 171	587 247	5 050
März	2 070	2 838	4 430	1 071 843	551	3 261	5 022	660 369	5 215
April	2 375	3 454	5 664	1 327 558	624	4 071	6 678	831 340	6 771
Mai	2 407	3 313	5 626	1 259 088	679	4 397	6 423	701 481	6 440
Juni	2 220	3 283	5 565	1 248 824	586	3 582	5 512	746 475	6 584
Juli	2 688	3 894	6 493	1 494 588	734	5 452	8 044	1 138 133	7 395
August	2 347	3 225	5 102	1 234 477	603	3 027	4 489	586 599	6 099
September ..	2 096	3 182	5 497	1 224 514	617	5 238	6 720	866 090	6 432
Oktober	2 286	3 205	5 495	1 234 737	656	3 521	5 511	834 528	6 423
November ...	2 203	3 394	6 048	1 369 443	605	3 810	5 718	732 379	7 057
Dezember ...	1 865	2 950	5 473	1 188 550	507	4 932	7 169	1 040 290	6 490
2020 Januar	1 909	2 633	4 554	1 049 000	486	2 995	4 629	750 674	5 065
Februar	2 013	2 697	4 378	1 053 965	467	3 740	5 248	784 240	5 125
März	2 473	3 306	5 012	1 266 599	617	4 370	5 963	742 693	5 821
April	2 506	3 490	5 727	1 363 726	627	6 250	8 544	988 219	6 825
Mai	2 318	3 354	6 538	1 334 924	689	3 477	5 570	887 876	7 402
Juni	2 572	3 520	6 098	1 400 841	675	5 432	6 682	896 522	6 940
Juli	2 390	3 229	5 152	1 278 043	661	3 590	5 511	773 116	5 931
August	2 422	3 513	6 682	1 410 490	761	4 902	6 817	998 143	7 591
September ..	2 339	3 245	5 553	1 304 818	721	4 379	6 808	942 939	6 566
Oktober	2 589	3 603	6 075	1 503 475	820	7 487	10 634	1 482 479	7 387
November ...	2 225	3 121	5 600	1 303 752	606	3 859	5 486	762 091	6 222
Dezember ...	2 378	3 415	6 097	1 424 065	608	5 243	7 511	1 186 108	6 868
2021 Januar	2 291	3 229	5 432	1 383 257	527	3 132	4 360	526 066	6 107
Februar	2 384	3 216	5 068	1 349 952	601	4 795	6 639	1 051 742	5 855
März	3 719	4 660	6 906	1 906 923	753	4 451	7 331	902 402	8 172
April	2 593	3 673	5 991	1 513 278	714	3 865	5 894	924 811	7 059
Mai	2 355	3 428	5 809	1 453 559	790	5 054	7 298	871 552	6 730
Juni	2 629	3 624	5 898	1 525 288	726	5 127	7 260	851 420	7 028
Juli	2 713	3 955	6 721	1 637 105	784	4 207	6 178	812 502	7 610
August	2 577	3 406	5 342	1 423 070	802	6 535	7 919	1 043 268	6 572
September ..	2 249	3 246	5 303	1 374 844	766	5 624	8 255	1 254 581	6 223
Oktober	2 333	3 308	5 153	1 423 333	704	4 565	6 397	962 688	6 200
November ...	2 152	3 101	5 283	1 358 632	605	4 561	5 839	865 488	6 237
Dezember ...	2 464	3 534	5 653	1 543 789	615	3 843	5 165	694 986	6 551
2022 Januar	2 216	3 291	5 741	1 368 999	555	3 557	5 264	870 890	6 624
Februar	2 272	3 419	5 679	1 501 235	574	4 186	5 580	776 727	6 609
März	2 607	3 935	7 004	1 788 356	670	4 188	5 555	810 508	8 260
April	2 244	3 256	5 466	1 435 068	545	5 281	6 407	1 023 910	6 529
Mai	2 430	3 395	5 562	1 537 585	679	4 156	5 515	1 223 995	6 494
Juni	2 302	3 503	5 813	1 573 522	604	5 560	6 853	991 472	6 705
Juli	2 472	3 657	6 165	1 677 256	676	5 515	7 413	1 125 040	7 304
August	2 077	3 164	5 361	1 518 940	572	4 025	6 105	1 106 728	6 133
September ..	2 064	3 154	5 434	1 469 741	779	4 300	6 375	1 168 948	6 493
Oktober	1 643	2 457	4 128	1 133 807	537	2 894	3 899	475 886	4 953
November ...	1 562	2 245	3 700	1 063 840	475	3 218	4 343	699 221	4 235
Dezember ...	1 683	2 930	5 259	1 363 644	507	3 554	4 837	825 810	6 294

¹⁾ Die Differenz zwischen der Summierung der Monatszahlen zu den Quartalszahlen bzw. zum Jahresergebnis entsteht durch die Einbeziehung der Tekturen, die nachträgliche Bauänderungen berücksichtigen. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 189	1 106	586	1 189	1 918
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	239	123	334	408
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	318	1 519	864	3 371	2 575
4	Wohnheime	9	65	23	365	103
5	Wohngebäude insgesamt	1 683	2 930	1 596	5 259	5 004
6	darunter mit Eigentumswohnungen	200	1 059	625	2 328	1 776
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	407	555	333	817	936
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren	11	88	31	334	140
9	Unternehmen	451	1 364	761	2 963	2 316
10	davon Wohnungsunternehmen	401	1 261	703	2 737	2 141
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-
12	sonstige Unternehmen	50	102	58	226	176
13	Private Haushalte	1 216	1 449	790	1 890	2 499
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	29	14	72	49

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	8	110	187	32	19
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	323	538	23	26
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	505	714	4	5
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	313	2 272	2 908	48	40
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	70	551	655	7	11
20	Handels- und Lagergebäude	156	1 481	1 653	9	17
21	Hotels und Gaststätten	6	24	46	27	10
22	Sonstige Nichtwohngebäude	38	345	490	11	7
23	Nichtwohngebäude insgesamt	507	3 554	4 837	118	97
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	52	260	336	2	2
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren	35	333	475	1	1
26	Unternehmen	315	2 891	3 833	71	64
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	113	499	688	4	5
28	Produzierendes Gewerbe	92	831	1 030	10	17
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	110	1 561	2 116	57	43
30	Private Haushalte	144	269	425	46	32
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	13	62	104	-	-

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	

Wohnbau

6 867	533 627	X	X	X	X	X	X	X	1
1 417	114 091	X	X	X	X	X	X	X	2
9 438	674 087	X	X	X	X	X	X	X	3
388	41 839	9	23	365	103	388	41 839		4
18 110	1 363 644	2 859	1 339	6 083	5 848	21 034	1 591 614		5
6 426	460 459	295	561	2 542	1 927	7 001	498 169		6
3 473	254 683	509	321	855	981	3 633	264 146		7
561	51830	17	31	336	142	570	53134		8
8 563	598 218	546	686	3 186	2 477	9 130	637 252		9
7 914	553 042	458	667	2 867	2 228	8 213	576 580		10
-	-	3	0	10	7	30	870		11
649	45 176	85	20	309	242	887	59 802		12
8 817	693 262	2 283	624	2 459	3 160	11 085	874 936		13
169	20 334	13	- 3	102	68	249	26 292		14

Nichtwohnbau

56	77 775	14	187	32	19	56	84 366		15
95	185 479	80	558	77	56	241	213 526		16
20	29 341	195	835	26	34	125	46 571		17
159	348 132	557	3 233	76	68	240	447 766		18
36	91 698	140	797	14	21	66	125 199		19
58	175 413	262	1 777	30	36	118	219 698		20
56	6 099	41	74	20	3	32	20 880		21
25	185 083	107	539	-	- 8	- 42	288 120		22
355	825 810	953	5 352	211	168	620	1 080 349		23
8	71 940	65	350	4	3	13	77 707		24
5	209 233	92	540	- 9	- 14	- 49	306 828		25
221	529 908	517	4 196	136	105	408	633 920		26
20	28 665	166	820	11	14	53	39 423		27
60	142 757	152	1 183	12	16	56	175 311		28
141	358 486	199	2 193	113	75	299	419 186		29
129	55 505	313	504	86	79	272	97 210		30
-	31 164	31	112	- 2	- 2	- 11	42 391		31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	513	873	1 575	1 471	464 665	419	434	471	736
2	Niederbayern	252	401	602	666	156 187	212	227	241	379
3	Oberpfalz	178	258	452	437	113 480	149	141	172	244
4	Oberfranken	100	133	207	236	59 650	88	87	96	154
5	Mittelfranken	191	383	783	660	173 419	145	123	160	222
6	Unterfranken	156	363	674	601	160 648	107	106	121	188
7	Schwaben	293	519	966	933	235 595	236	229	262	405
	Bayern	1 683	2 930	5 259	5 004	1 363 644	1 356	1 346	1 523	2 326
	Kreisfreie Städte	235	530	1 298	963	274 382	138	119	148	220
	darunter Großstädte ³⁾	135	267	774	521	156 562	80	64	83	119
	Landkreise	1 448	2 400	3 961	4 041	1 089 262	1 218	1 226	1 375	2 106

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	4	2	4	5	816	4	2	4	5
162	München	65	123	375	229	86 162	43	35	43	63
163	Rosenheim	5	5	7	8	2 815	4	4	4	6
	Zusammen	74	130	386	243	89 793	51	40	51	74

Landkreise

171	Altötting	6	8	12	14	3 434	5	6	6	10
172	Berchtesgadener Land	9	16	22	25	7 266	8	9	10	14
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	9	9	12	17	4 101	8	7	9	13
174	Dachau	32	41	60	67	24 614	30	27	33	46
175	Ebersberg	5	5	5	8	2 500	5	5	5	8
176	Eichstätt	25	32	49	56	16 234	19	19	20	32
177	Erding	15	16	22	30	8 601	14	15	19	28
178	Freising	32	44	50	71	22 015	31	36	35	59
179	Fürstenfeldbruck	43	48	77	84	25 496	38	34	43	60
180	Garmisch-Partenkirchen	9	16	51	28	7 433	8	10	10	16
181	Landsberg am Lech	25	30	36	51	14 682	24	25	27	42
182	Miesbach	8	13	10	18	6 639	8	13	10	18
183	Mühldorf a. Inn	24	61	105	107	24 470	16	17	16	33
184	München	37	88	135	136	51 920	31	41	32	63
185	Neuburg-Schrobenhausen	20	39	56	62	14 985	15	18	18	28
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	23	67	133	105	28 347	14	15	16	25
187	Rosenheim	49	93	156	155	51 210	36	38	39	64
188	Starnberg	26	29	35	55	15 428	24	23	29	44
189	Traunstein	18	54	119	85	27 561	12	11	16	17
190	Weilheim-Schongau	24	31	44	55	17 936	22	23	27	41
	Zusammen	439	743	1 189	1 229	374 872	368	393	420	662
1	Oberbayern	513	873	1 575	1 471	464 665	419	434	471	736

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ München,

in Bayern im Dezember 2022 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

58	568	147	1 161	1 691	48	367 463	1 092	2 256	1 866	315	1 763	951 556	1
19	241	78	324	437	30	64 894	503	730	752	188	787	270 659	2
23	197	78	441	577	1	116 792	428	740	546	105	525	285 770	3
6	50	29	419	455	1	50 385	270	536	285	40	311	152 395	4
35	483	48	325	534	15	125 736	472	765	944	44	812	367 582	5
25	282	35	413	472	6	42 944	434	754	809	56	746	300 478	6
34	507	92	472	670	17	57 596	613	911	1 092	111	1 072	343 523	7
200	2 328	507	3 554	4 837	118	825 810	3 812	6 690	6 294	859	6 016	2 671 963	
66	692	69	770	1 304	21	411 739	558	1 581	1 489	16	1 139	779 995	
43	442	54	684	1 186	20	382 842	332	1 276	887	5	626	594 350	
134	1 636	438	2 784	3 533	97	414 071	3 254	5 109	4 805	843	4 877	1 891 968	

Regierungsbezirk Oberbayern

-	-	1	84	138	-	65 687	10	141	5	-	5	67 048	161
14	152	30	251	494	6	154 540	132	548	407	3	264	249 463	162
1	3	1	1	1	-	73	10	4	10	-	13	4 292	163
15	155	32	335	633	6	220 300	152	693	422	3	282	320 803	
1	6	6	16	25	-	3 407	23	44	17	1	21	12 906	171
2	14	4	9	14	-	2 094	37	28	32	2	37	16 635	172
-	-	6	40	64	2	5 473	34	69	29	1	30	13 776	173
1	2	3	9	14	-	1 217	44	29	66	2	74	27 624	174
-	-	-	-	-	-	-	11	2	9	-	13	3 537	175
4	20	6	77	95	2	9 614	49	134	66	4	72	31 055	176
-	-	5	12	16	-	1 163	33	29	26	5	34	11 655	177
1	2	10	303	240	1	21 240	55	274	54	11	77	45 536	178
3	18	7	40	50	2	9 456	72	93	81	10	89	43 290	179
1	2	1	1	2	-	273	13	10	51	-	29	8 057	180
1	9	6	37	75	18	14 884	46	89	63	20	72	32 385	181
-	-	5	18	26	3	3 807	32	43	17	2	26	14 777	182
6	77	12	27	35	2	7 205	53	79	111	86	116	32 902	183
2	11	4	58	133	-	24 696	63	188	141	13	142	82 909	184
3	30	1	13	18	-	3 360	35	51	77	32	71	25 830	185
8	111	6	20	30	1	1 732	43	74	166	27	126	35 845	186
6	63	11	75	114	2	25 571	104	172	181	55	190	94 188	187
-	-	3	10	9	-	1 396	44	25	38	3	59	20 480	188
3	46	9	35	48	1	6 513	75	64	146	33	122	47 875	189
1	2	10	26	50	8	4 062	74	69	73	5	80	29 491	190
43	413	115	826	1 058	42	147 163	940	1 563	1 444	312	1 481	630 753	
58	568	147	1 161	1 691	48	367 463	1 092	2 256	1 866	315	1 763	951 556	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	9	20	33	37	8 640	4	5	5	9
262	Passau	3	3	4	6	1 245	3	3	4	6
263	Straubing	7	7	10	13	3 778	6	6	6	10
	Zusammen	19	30	47	56	13 663	13	13	15	25

Landkreise

271	Deggendorf	18	44	80	75	17 410	11	21	12	32
272	Freyung-Grafenau	11	21	32	34	7 493	9	10	10	18
273	Kelheim	63	75	107	136	31 786	55	56	67	93
274	Landshut	26	28	28	44	12 493	26	28	28	44
275	Passau	33	95	143	139	29 715	27	26	29	46
276	Regen	11	24	45	40	8 555	8	9	8	14
277	Rottal-Inn	18	16	22	30	6 245	16	13	16	25
278	Straubing-Bogen	33	44	72	75	18 587	28	29	35	47
279	Dingolfing-Landau	20	23	26	38	10 240	19	21	21	34
	Zusammen	233	370	555	611	142 524	199	213	226	353
2	Niederbayern	252	401	602	666	156 187	212	227	241	379

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	4	5	11	10	2 795	3	2	3	3
362	Regensburg	3	6	18	13	2 666	1	1	2	2
363	Weiden i.d.OPf.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	7	11	29	23	5 461	4	4	5	6

Landkreise

371	Amberg-Weizbach	17	31	56	53	13 793	13	15	19	25
372	Cham	14	21	27	36	7 631	12	16	15	26
373	Neumarkt i.d.OPf.	25	51	85	80	19 786	18	17	21	29
374	Neustadt a.d.Waldnaab	17	18	34	30	9 196	13	10	14	18
375	Regensburg	51	66	127	111	32 168	48	44	51	75
376	Schwandorf	27	41	66	69	16 456	22	21	26	35
377	Tirschenreuth	20	18	28	35	8 989	19	16	21	29
	Zusammen	171	247	423	414	108 019	145	138	167	238
3	Oberpfalz	178	258	452	437	113 480	149	141	172	244

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2022 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen					Schl.-Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche		Veran-schlagte Kosten
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			

Regierungsbezirk Niederbayern

3	21	3	11	16	-	4 640	21	27	46	2	49	15 703	261
-	-	1	1	3	-	266	15	7	13	-	10	4 477	262
1	4	-	-	-	-	-	13	33	17	1	18	13 205	263
4	25	4	12	19	-	4 906	49	67	76	3	77	33 385	
3	33	4	68	72	-	11 467	34	103	86	36	80	31 813	271
1	11	7	22	27	-	4 613	36	37	39	1	46	14 839	272
1	4	6	45	66	-	16 446	79	101	113	54	143	49 892	273
-	-	6	64	76	-	2 456	40	94	33	2	48	16 171	274
5	111	11	29	43	27	3 994	59	99	178	18	157	35 266	275
3	37	14	31	47	1	6 256	51	77	73	29	66	23 237	276
-	-	8	8	12	-	640	53	40	32	1	42	11 965	277
2	20	14	27	50	1	6 446	62	68	94	43	86	31 969	278
-	-	4	17	23	1	7 670	40	43	28	1	42	22 122	279
15	216	74	312	418	30	59 988	454	663	676	185	710	237 274	
19	241	78	324	437	30	64 894	503	730	752	188	787	270 659	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1	8	1	15	13	-	2 280	11	14	13	1	14	6 516	361
2	16	4	118	164	-	57 651	19	165	22	-	15	68 485	362
-	-	1	2	5	-	1 202	5	2	3	-	3	1 730	363
3	24	6	135	182	-	61 133	35	181	38	1	32	76 731	
3	33	11	10	17	1	1 814	59	46	82	35	67	24 971	371
1	6	18	43	66	-	8 815	41	79	30	10	42	17 561	372
6	61	5	32	43	-	4 925	52	84	99	1	90	28 721	373
3	17	11	31	43	-	3 337	63	73	46	2	50	18 886	374
1	9	10	136	139	-	16 316	96	174	145	16	129	53 244	375
5	40	11	28	48	-	4 961	45	56	73	20	76	23 327	376
1	7	6	26	39	-	15 491	37	47	33	20	39	42 329	377
20	173	72	306	396	1	55 659	393	559	508	104	493	209 039	
23	197	78	441	577	1	116 792	428	740	546	105	525	285 770	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	10	25	57	42	9 745	5	4	6	7
462	Bayreuth	10	9	10	18	3 891	10	9	10	18
463	Coburg	3	1	3	2	373	3	1	3	2
464	Hof	4	11	17	18	5 881	1	3	1	5
	Zusammen	27	45	87	80	19 890	19	16	20	32

Landkreise

471	Bamberg	15	21	16	32	9 408	15	21	16	32
472	Bayreuth	6	6	7	11	2 519	6	6	7	11
473	Coburg	8	13	27	27	5 031	6	5	6	9
474	Forchheim	12	12	12	20	5 950	12	12	12	20
475	Hof	8	6	8	11	3 275	8	6	8	11
476	Kronach	4	2	6	4	1 174	3	1	3	3
477	Kulmbach	8	14	28	28	6 968	7	7	8	13
478	Lichtenfels	10	11	14	20	4 794	10	11	14	20
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	2	1	2	3	641	2	1	2	3
	Zusammen	73	88	120	156	39 760	69	71	76	122
4	Oberfranken	100	133	207	236	59 650	88	87	96	154

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	8	25	47	42	10 904	4	4	4	7
562	Erlangen	15	18	35	36	8 648	11	9	12	16
563	Fürth	7	31	95	70	16 564	2	2	2	3
564	Nürnberg	24	37	81	69	17 674	15	11	15	20
565	Schwabach	10	27	60	51	14 634	3	4	5	7
	Zusammen	64	138	318	269	68 424	35	30	38	54

Landkreise

571	Ansbach	43	127	253	187	49 878	36	32	42	57
572	Erlangen-Höchstadt	4	4	5	7	2 153	4	4	5	7
573	Fürth	5	5	5	8	2 664	5	5	5	8
574	Nürnberger Land	22	28	51	53	12 808	18	16	20	27
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	16	33	81	56	15 477	13	7	14	15
576	Roth	29	37	53	61	17 240	27	24	28	44
577	Weißenburg-Gunzenhausen	8	11	17	19	4 775	7	6	8	11
	Zusammen	127	245	465	391	104 995	110	94	122	168
5	Mittelfranken	191	383	783	660	173 419	145	123	160	222

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2022 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen					Schl.-Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche		Veran-schlagte Kosten
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			

Regierungsbezirk Oberfranken

3	9	-	-	-	-	-	13	16	58	-	42	11 238	461
-	-	1	10	12	-	6 537	13	14	10	-	19	10 649	462
-	-	-	-	-	-	-	7	- 1	3	2	5	885	463
-	-	1	3	5	-	619	11	8	22	-	22	9 212	464
3	9	2	12	17	-	7 156	44	38	93	2	87	31 984	
-	-	3	9	14	-	1 849	35	25	28	8	44	13 786	471
-	-	4	4	7	-	801	16	15	9	-	13	4 352	472
2	21	4	13	20	-	1 038	29	34	27	14	28	10 064	473
-	-	4	20	28	-	1 534	40	31	28	1	37	10 695	474
-	-	3	254	240	-	21 251	36	240	14	5	22	30 204	475
-	-	2	1	2	1	163	10	6	6	-	4	3 232	476
1	20	-	-	-	-	-	25	26	29	2	27	16 254	477
-	-	2	18	29	-	3 830	18	33	16	8	21	11 624	478
-	-	5	88	99	-	12 763	17	88	35	-	26	20 200	479
3	41	27	407	439	1	43 229	226	498	192	38	224	120 411	
6	50	29	419	455	1	50 385	270	536	285	40	311	152 395	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

2	31	2	4	8	-	1 505	23	27	54	-	51	16 573	561
3	20	6	109	130	-	76 562	31	135	33	2	37	96 865	562
5	93	3	43	157	-	8 629	19	139	139	-	98	34 144	563
9	66	7	66	77	14	14 833	70	101	103	-	95	41 774	564
7	55	-	-	-	-	-	15	13	62	1	53	15 950	565
26	265	18	222	371	14	101 529	158	414	391	3	333	205 306	
4	177	14	41	60	-	4 612	115	144	309	12	239	66 512	571
-	-	2	3	5	-	272	18	11	9	2	15	7 242	572
-	-	-	-	-	-	-	13	19	9	2	9	6 291	573
3	16	2	2	5	-	518	55	21	57	4	60	17 023	574
-	-	3	11	16	-	820	27	36	82	7	57	18 497	575
1	16	6	33	56	1	13 154	68	97	66	14	76	35 216	576
1	9	3	12	21	-	4 831	18	23	21	-	23	11 495	577
9	218	30	102	163	1	24 207	314	350	553	41	480	162 276	
35	483	48	325	534	15	125 736	472	765	944	44	812	367 582	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	11	64	124	100	26 761	3	2	3	3
662	Schweinfurt	6	30	69	43	8 837	5	5	6	9
663	Würzburg	5	26	97	42	12 046	-	-	-	-
	Zusammen	22	120	290	185	47 644	8	7	9	12

Landkreise

671	Aschaffenburg	34	80	112	134	36 770	20	21	23	37
672	Bad Kissingen	7	7	8	13	3 017	7	7	8	13
673	Rhön-Grabfeld	15	41	86	75	18 039	9	11	9	16
674	Haßberge	8	8	10	15	4 213	8	8	10	15
675	Kitzingen	16	32	59	53	16 831	11	9	13	16
676	Miltenberg	12	13	16	23	6 245	11	11	13	20
677	Main-Spessart	11	12	12	22	5 829	11	12	12	22
678	Schweinfurt	5	4	7	9	2 102	4	3	4	6
679	Würzburg	26	46	74	72	19 958	18	17	20	32
	Zusammen	134	243	384	415	113 004	99	99	112	176
6	Unterfranken	156	363	674	601	160 648	107	106	121	188

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	12	24	69	57	11 986	4	5	5	10
762	Kaufbeuren	5	22	54	33	12 473	1	1	1	2
763	Kempten (Allgäu)	4	8	17	15	4 529	2	2	3	3
764	Memmingen	1	1	1	3	519	1	1	1	3
	Zusammen	22	55	141	107	29 507	8	10	10	17

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	31	46	70	73	19 094	25	27	29	42
772	Augsburg	39	43	61	79	20 366	36	35	41	63
773	Dillingen a.d.Donau	9	9	9	16	4 297	9	9	9	16
774	Günzburg	16	19	27	33	9 358	15	16	18	27
775	Neu-Ulm	18	43	77	73	19 964	10	11	11	19
776	Lindau (Bodensee)	17	157	376	283	66 112	3	2	4	4
777	Ostallgäu	30	38	59	66	16 207	25	24	25	40
778	Unterallgäu	72	68	94	131	31 139	68	58	74	113
779	Donau-Ries	25	23	29	44	12 179	24	22	26	42
780	Oberallgäu	14	18	23	27	7 372	13	15	15	21
	Zusammen	271	464	825	825	206 088	228	219	252	388
7	Schwaben	293	519	966	933	235 595	236	229	262	405

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Dezember 2022 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren ²⁾	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €			

Regierungsbezirk Unterfranken

2	36	2	7	9	1	2 013	26	45	135	-	110	33 056	661
1	63	-	-	-	-	-	9	37	69	2	41	10 137	662
3	34	1	3	5	-	450	20	25	99	-	46	16 541	663
6	133	3	10	14	1	2 463	55	107	303	2	197	59 734	
10	74	4	16	18	2	2 223	67	73	131	13	156	44 899	671
-	-	4	19	33	-	3 422	29	40	33	1	31	17 586	672
-	-	3	27	50	-	6 097	33	76	89	-	80	39 530	673
-	-	1	2	2	1	469	20	8	14	1	20	7 073	674
3	28	6	279	271	1	15 861	58	305	70	18	70	58 816	675
-	-	2	14	22	-	1 409	42	33	28	8	37	13 091	676
-	-	7	9	15	-	1 737	41	53	23	4	32	19 902	677
-	-	2	10	14	-	4 337	30	8	25	4	29	10 100	678
6	47	3	28	33	1	4 926	59	53	93	5	94	29 747	679
19	149	32	403	458	5	40 481	379	647	506	54	549	240 744	
25	282	35	413	472	6	42 944	434	754	809	56	746	300 478	6

Regierungsbezirk Schwaben

7	61	2	11	22	-	4 490	31	23	79	-	68	20 030	761
1	9	1	24	37	-	9 062	18	49	64	2	41	25 303	762
1	11	-	-	-	-	-	8	2	19	-	17	4 947	763
-	-	1	9	9	-	700	8	9	4	-	5	1 772	764
9	81	4	44	68	-	14 252	65	82	166	2	131	52 052	
1	4	10	31	55	-	5 957	70	62	77	6	84	30 922	771
2	17	10	40	59	1	3 161	81	74	74	5	94	27 905	772
-	-	6	43	43	-	1 474	26	49	14	4	26	9 017	773
1	9	14	52	77	-	4 809	46	94	34	1	44	18 874	774
4	32	1	5	8	1	1 888	28	42	90	26	81	23 331	775
13	344	4	30	32	12	7 746	38	67	397	1	302	78 182	776
3	17	9	38	43	-	5 146	60	94	71	19	77	31 449	777
-	-	15	65	88	1	7 902	105	113	101	28	145	42 043	778
1	3	11	36	46	1	2 862	47	53	40	13	53	16 641	779
-	-	8	87	151	1	2 399	47	181	28	6	36	13 107	780
25	426	88	428	602	17	43 344	548	829	926	109	941	291 471	
34	507	92	472	670	17	57 596	613	911	1 092	111	1 072	343 523	7

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	325	258	119	325	480	128 382
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	43	49	21	86	90	23 920
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	31	117	75	292	200	53 220
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	399	424	215	703	770	205 522
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	86	59	204	140	40 329
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	1	4	1	19	10	637
8	Unternehmen	27	90	61	212	149	42 570
9	davon Wohnungsunternehmen	24	86	58	208	143	41 218
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	3	4	3	4	6	1 352
12	Private Haushalte	371	330	153	472	611	162 315
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	3	7	17	-	-	5 400
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	6	53	75	-	-	23 987
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	30	150	194	-	-	8 215
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	99	1 220	1 401	5	12	145 149
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	31	295	365	2	4	46 747
19	Handels- und Lagergebäude	53	871	858	3	8	85 216
20	Hotels und Gaststätten	1	2	5	-	-	1 202
21	Sonstige Nichtwohngebäude	12	154	238	1	1	66 182
22	Nichtwohngebäude insgesamt	150	1 582	1 924	6	13	248 933
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	11	137	211	-	-	66 072
24	Unternehmen	111	1 376	1 590	4	9	166 978
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	28	154	186	-	-	8 088
26	Produzierendes Gewerbe	44	462	552	3	8	65 814
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	39	761	852	1	1	93 076
28	Private Haushalte	23	54	90	2	4	9 433
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	16	33	-	-	6 450

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	367	352	213	367	599	187 909
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	52	82	49	104	136	43 790
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	89	401	253	879	674	206 486
4	Wohnheime	5	39	12	225	61	26 480
5	Wohngebäude zusammen	513	873	527	1 575	1 471	464 665
6	darunter erbaut durch private Haushalte	352	454	289	565	761	242 641
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	183	184	91	183	309	78 741
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	29	42	24	58	69	18 213
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	39	172	99	345	283	58 308
10	Wohnheime	1	2	-	16	4	925
11	Wohngebäude zusammen	252	401	214	602	666	156 187
12	darunter erbaut durch private Haushalte	212	263	136	328	453	111 188
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	126	110	55	126	190	49 834
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	23	31	13	46	54	13 329
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	28	103	59	219	172	41 269
16	Wohnheime	1	14	4	61	22	9 048
17	Wohngebäude zusammen	178	258	130	452	437	113 480
18	darunter erbaut durch private Haushalte	140	155	71	218	272	68 447
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	80	75	33	80	134	35 172
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	12	5	16	20	4 711
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	46	23	111	82	19 767
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	100	133	61	207	236	59 650
24	darunter erbaut durch private Haushalte	77	76	33	84	136	35 442
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	130	106	51	130	188	51 414
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	15	18	7	30	34	9 160
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	46	260	165	623	438	112 845
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	191	383	222	783	660	173 419
30	darunter erbaut durch private Haushalte	131	122	53	171	218	60 119
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	93	90	42	93	158	42 390
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14	16	7	28	30	7 701
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	47	247	182	490	397	105 171
34	Wohnheime	2	10	7	63	16	5 386
35	Wohngebäude zusammen	156	363	239	674	601	160 648
36	darunter erbaut durch private Haushalte	115	147	79	208	262	68 967
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	210	190	101	210	340	88 167
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	39	19	52	65	17 187
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	57	290	82	704	528	130 241
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	293	519	202	966	933	235 595
42	darunter erbaut durch private Haushalte	189	232	130	316	397	106 458
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 189	1 106	586	1 189	1 918	533 627
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	239	123	334	408	114 091
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	318	1 519	864	3 371	2 575	674 087
46	Wohnheime	9	65	23	365	103	41 839
47	Wohngebäude insgesamt	1 683	2 930	1 596	5 259	5 004	1 363 644
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 216	1 449	790	1 890	2 499	693 262

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren¹⁾ in Bayern
im Dezember 2022 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	76	74	47	76	121	36 489
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	10	7	14	16	4 556
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	18	121	97	208	190	59 850
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	101	205	151	298	327	100 895
6	darunter erbaut durch private Haushalte	83	94	62	104	153	48 073
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	66	63	30	66	107	27 157
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	10	4	18	17	3 996
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	40	22	99	69	15 275
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	87	113	56	183	194	46 428
12	darunter erbaut durch private Haushalte	67	74	34	91	124	30 921
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	45	38	18	45	64	17 982
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	1	8	8	2 186
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6	23	13	50	41	10 394
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	55	65	33	103	114	30 562
18	darunter erbaut durch private Haushalte	48	49	21	70	86	22 527
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	25	20	9	25	36	9 268
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	-	2	3	498
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	5	2	12	11	1 602
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	27	27	12	39	49	11 368
24	darunter erbaut durch private Haushalte	26	22	9	27	39	9 766
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	32	24	12	32	42	11 393
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	2	8	9	2 322
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	36	28	14	40	51	13 715
30	darunter erbaut durch private Haushalte	34	26	12	38	48	13 153
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	23	19	7	23	37	9 477
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3	3	2	6	5	1 394
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	4	11	7	18	18	5 471
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	30	33	17	47	59	16 342
36	darunter erbaut durch private Haushalte	29	28	12	42	54	13 721
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	60	58	40	60	97	25 084
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	9	3	12	16	4 115
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	16	8	35	29	6 174
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	71	84	52	107	142	35 373
42	darunter erbaut durch private Haushalte	54	67	43	88	111	28 921
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	327	296	163	327	505	136 850
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	34	43	19	68	74	19 067
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	46	216	150	422	358	98 766
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	407	555	333	817	936	254 683
48	darunter erbaut durch private Haushalte	341	360	193	460	615	167 082

¹⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022
nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	1 683	134	54	1 475	-	18	2
2	darin Wohnungen	5 259	1 111	245	3 883	-	18	2
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 189	66	41	1 062	-	18	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	9	-	158	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	318	56	13	249	-	-	-
6	darin Wohnungen	3 371	803	204	2 364	-	-	-
7	Wohnheime	9	3	-	6	-	-	-
8	darin Wohnungen	365	224	-	141	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	513	43	2	463	-	4	1
10	Niederbayern	252	27	1	222	-	1	1
11	Oberpfalz	178	12	-	163	-	3	-
12	Oberfranken	100	6	-	90	-	4	-
13	Mittelfranken	191	22	11	155	-	3	-
14	Unterfranken	156	11	6	137	-	2	-
15	Schwaben	293	13	34	245	-	1	-
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	507	48	7	140	-	13	299
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 554	1 063	103	1 380	-	66	942
	davon							
18	Anstaltsgebäude	8	5	-	3	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	110	45	-	65	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	9	2	15	-	1	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	323	238	7	78	-	0	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	3	1	4	-	1	112
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	505	4	1	16	-	3	480
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	313	22	4	93	-	9	185
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 272	700	95	966	-	50	460
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	70	8	1	37	-	2	22
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	551	33	73	392	-	3	50
28	Handels- und Lagergebäude	156	11	3	39	-	6	97
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 481	657	22	534	-	47	220
30	Hotels und Gaststätten	6	2	-	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	24	10	-	14	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	38	9	-	25	-	2	2
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	345	76	-	255	-	12	2
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	147	21	1	39	-	4	82
35	Niederbayern	78	8	-	20	-	1	49
36	Oberpfalz	78	4	1	21	-	3	49
37	Oberfranken	29	4	-	9	-	1	15
38	Mittelfranken	48	6	2	14	-	-	26
39	Unterfranken	35	3	2	14	-	1	15
40	Schwaben	92	2	1	23	-	3	63

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	1 683	2	4	118	45
2	darin Wohnungen	5 259	2	4	596	73
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 189	2	4	77	39
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	-	-	5	3
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	318	-	-	35	3
6	darin Wohnungen	3 371	-	-	468	28
7	Wohnheime	9	-	-	1	-
8	darin Wohnungen	365	-	-	41	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	513	1	1	25	11
10	Niederbayern	252	1	1	10	5
11	Oberpfalz	178	-	1	2	8
12	Oberfranken	100	-	-	4	5
13	Mittelfranken	191	-	-	21	7
14	Unterfranken	156	-	1	10	5
15	Schwaben	293	-	-	46	4
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	507	299	2	28	11
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 554	942	5	343	38
	davon					
18	Anstaltsgebäude	8	-	-	2	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	110	-	-	50	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	-	-	4	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	323	-	-	10	0
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	112	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	505	480	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	313	185	2	18	8
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 272	460	5	253	25
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	70	22	1	6	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	551	50	4	173	4
28	Handels- und Lagergebäude	156	97	-	10	3
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 481	220	-	68	19
30	Hotels und Gaststätten	6	-	-	2	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	24	-	-	11	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	38	2	-	4	2
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	345	2	-	31	13
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	147	82	-	6	4
35	Niederbayern	78	49	-	-	1
36	Oberpfalz	78	49	-	3	3
37	Oberfranken	29	15	-	-	1
38	Mittelfranken	48	26	-	6	1
39	Unterfranken	35	15	1	6	-
40	Schwaben	92	63	1	7	1

Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten, verwendeten primären Energie für Heizung

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
134	70	1 161	12	124	4	9	-	1
1 111	514	2 313	14	593	9	30	-	2
66	41	885	10	58	2	5	-	3
9	7	126	2	13	1	1	-	4
56	22	147	-	51	1	3	-	5
803	459	1 139	-	446	5	23	-	6
3	-	3	-	2	-	-	-	7
224	-	37	-	63	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
43	30	363	1	38	-	-	-	9
27	10	175	1	20	1	1	-	10
12	2	138	4	10	-	1	-	11
6	3	75	1	6	-	-	-	12
22	1	123	1	15	-	1	-	13
11	3	118	3	5	-	-	-	14
13	21	169	1	30	3	6	-	15
Nichtwohnbau								
48	12	69	1	35	1	1	-	16
1 063	101	898	1	149	2	12	-	17
5	-	-	-	1	-	-	-	18
45	-	-	-	16	-	-	-	19
9	3	10	-	-	-	-	-	20
238	49	25	-	-	-	-	-	21
3	-	-	-	5	1	-	-	22
4	-	-	-	18	2	-	-	23
22	5	44	1	27	-	1	-	24
700	15	693	1	109	-	12	-	25
8	3	15	-	11	-	1	-	26
33	13	217	-	44	-	12	-	27
11	-	22	-	13	-	-	-	28
657	-	453	-	63	-	-	-	29
2	1	1	-	-	-	-	-	30
10	0	2	-	-	-	-	-	31
9	4	15	-	2	-	-	-	32
76	37	179	-	6	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
21	6	17	-	11	-	-	-	34
8	2	10	1	6	-	1	-	35
4	1	11	-	7	-	-	-	36
4	-	8	-	1	-	-	-	37
6	-	6	-	3	-	-	-	38
3	-	9	-	1	-	-	-	39
2	3	8	-	6	1	-	-	40

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	1 683	911	-	28	229
2	darin Wohnungen	5 259	3 337	-	182	584
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 189	609	-	8	180
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	96	-	1	16
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	318	201	-	17	33
6	darin Wohnungen	3 371	2 281	-	151	372
7	Wohnheime	9	5	-	2	-
8	darin Wohnungen	365	255	-	21	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	513	264	-	13	78
10	Niederbayern	252	131	-	-	20
11	Oberpfalz	178	92	-	2	24
12	Oberfranken	100	49	-	-	25
13	Mittelfranken	191	113	-	1	38
14	Unterfranken	156	76	-	6	23
15	Schwaben	293	186	-	6	21
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	507	456	-	3	22
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 554	3 090	-	45	280
	davon					
18	Anstaltsgebäude	8	6	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	110	60	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	21	-	-	3
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	323	287	-	-	26
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	119	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	505	501	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	313	284	-	1	14
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 272	1 980	-	2	220
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	70	62	-	1	4
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	551	357	-	2	171
28	Handels- und Lagergebäude	156	142	-	-	6
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 481	1 405	-	-	38
30	Hotels und Gaststätten	6	3	-	-	2
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	24	14	-	-	1
32	Sonstige Nichtwohngebäude	38	26	-	2	5
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	345	260	-	43	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	147	128	-	2	7
35	Niederbayern	78	68	-	1	3
36	Oberpfalz	78	77	-	-	-
37	Oberfranken	29	26	-	-	3
38	Mittelfranken	48	44	-	-	2
39	Unterfranken	35	29	-	-	4
40	Schwaben	92	84	-	-	3

**Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	-	4	160	349	2	-	-	1
-	-	44	539	560	13	-	-	2
-	-	2	110	280	-	-	-	3
-	-	-	13	41	-	-	-	4
-	-	2	35	28	2	-	-	5
-	-	42	314	198	13	-	-	6
-	-	-	2	-	-	-	-	7
-	-	-	89	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	1	62	93	2	-	-	9
-	-	1	20	80	-	-	-	10
-	-	-	13	47	-	-	-	11
-	-	-	11	15	-	-	-	12
-	-	2	7	30	-	-	-	13
-	-	-	15	36	-	-	-	14
-	-	-	32	48	-	-	-	15
Nichtwohnbau								
-	-	1	12	13	-	-	-	16
-	-	8	43	89	-	-	-	17
-	-	1	-	1	-	-	-	18
-	-	8	-	42	-	-	-	19
-	-	-	3	-	-	-	-	20
-	-	-	9	-	-	-	-	21
-	-	-	-	2	-	-	-	22
-	-	-	-	3	-	-	-	23
-	-	-	5	9	-	-	-	24
-	-	-	29	40	-	-	-	25
-	-	-	-	3	-	-	-	26
-	-	-	-	21	-	-	-	27
-	-	-	4	4	-	-	-	28
-	-	-	29	9	-	-	-	29
-	-	-	-	1	-	-	-	30
-	-	-	-	9	-	-	-	31
-	-	-	4	1	-	-	-	32
-	-	-	5	4	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	-	5	5	-	-	-	34
-	-	-	2	4	-	-	-	35
-	-	-	1	-	-	-	-	36
-	-	-	-	-	-	-	-	37
-	-	1	-	1	-	-	-	38
-	-	-	1	1	-	-	-	39
-	-	-	3	2	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Dezember 2022
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	1 683	-	104	983	83	57	7	442	7
2	Rauminhalt (1 000 m³)	2 930	-	439	1 720	201	69	6	483	11
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 363 644	-	207 258	792 197	85 222	32 147	2 931	239 120	4 769
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	1 189	-	51	688	39	45	6	356	4
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 106	-	65	673	30	40	6	289	3
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	533 627	-	34 894	317 380	14 642	19 065	2 631	143 306	1 709
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	167	-	4	95	4	7	1	55	1
8	Rauminhalt (1 000 m³)	239	-	10	141	4	8	1	75	0
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	114 091	-	9 375	62 336	2 193	3 777	300	35 942	168
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	318	-	45	195	40	5	-	31	2
11	Rauminhalt (1 000 m³)	1 519	-	335	870	167	21	-	119	8
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	674 087	-	149 892	383 739	68 387	9 305	-	59 872	2 892
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	9	-	4	5	-	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	65	-	29	36	-	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	41 839	-	13 097	28 742	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	507	67	190	95	3	4	1	137	10
17	Rauminhalt (1 000 m³)	3 554	706	2 020	301	32	22	0	421	52
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	825 810	59 623	518 516	110 646	15 323	7 001	42	112 280	2 379
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	8	-	2	2	1	-	-	3	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	110	-	52	36	16	-	-	7	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	77 775	-	47 480	14 895	10 000	-	-	5 400	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	27	1	14	7	-	2	-	3	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	323	0	217	69	-	8	-	28	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	185 479	85	138 576	32 898	-	3 215	-	10 705	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	121	18	33	16	-	-	1	51	2
26	Rauminhalt (1 000 m³)	505	190	151	28	-	-	0	130	6
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	29 341	4 820	9 910	4 622	-	-	42	9 541	406
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	313	45	134	56	2	2	-	69	5
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 272	487	1 462	135	17	13	-	132	26
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	348 132	49 501	234 302	37 214	5 323	3 786	-	16 929	1 077
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	70	12	33	11	-	-	-	13	1
32	Rauminhalt (1 000 m³)	551	48	427	27	-	-	-	48	0
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	91 698	9 743	67 973	7 669	-	-	-	6 249	64
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	156	28	54	25	-	1	-	44	4
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 481	429	849	87	-	13	-	77	26
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	175 413	37 948	101 859	21 921	-	3 589	-	9 083	1 013
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	6	1	3	1	-	-	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	24	2	21	0	-	-	-	1	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	6 099	1 202	4 394	215	-	-	-	288	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	38	3	7	14	-	-	-	11	3
41	Rauminhalt (1 000 m³)	345	29	139	34	-	-	-	124	19
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	185 083	5 217	88 248	21 017	-	-	-	69 705	896

Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



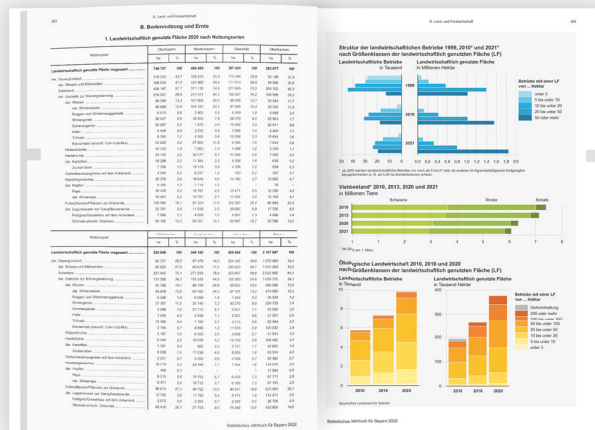
Statistisches Jahrbuch für Bayern

Das **Statistische Jahrbuch** für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Darin zusammengestellt sind jährlich aktuelle Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern.

Auf über 700 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen

Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen.

Ebenso enthalten sind ausgewählte Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, für Bund und Länder sowie die EU-Mitgliedstaaten.



Die bisherigen Auswirkungen der Corona-Pandemie sind in ausgewählten Sonderstatistiken dargestellt.

Preise
Buch 39,00 €
Buch + DVD 46,00 €
PDF (DVD oder Datei)
12,00 €

Bayern Daten

Die **Bayern Daten** sind ein Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch und enthalten auf über 30 Seiten die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus

Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Graphiken.

Heft und Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-96638 | vertrieb@statistik.bayern.de